

УДК:330.332.338.631.339.724.

**ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА-ПУТЬ К  
СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ И РАЗВИТИЮ ЛИЗИНГА**

**Нажмудинов М.С., аспирант Института экономики ТАСН,**

**Бехбудов Ф.Дж., специалист Управления исследовании проблем предпринимательства и  
развития частного сектора ЦСИ при Президенте Республики Таджикистан**

*Ключевые слова: - Ключевые слова: приоритетные направления сельского хозяйства, приоритеты двух зон, закупка оборудования на основе лизинга, специализация хозяйств, совершенствование и развитие лизинга.*

Республика Таджикистан проходит трудный путь экономических преобразований, где начинают развиваться рыночные механизмы. В структуре формирующегося рынка все более заметное место начинает занимать рынок лизинговых услуг. Лизинг стал эффективным рыночным финансовым инструментом, позволяющим обновлять фонды широкому кругу малых и средних предприятий.

Лизинг и прежде применялся в хозяйственной практике нашей страны, но в условиях плановой экономики его использование не было разнообразным и подчинялось централизованно определенным целям.

Наблюдается не только рост объемов лизинговых операций, но и повторение в ходе становления рынка лизинговых услуг в области основных этапов развития института лизинга в ведущих экономически развитых странах.

Для обеспечения импортозамещающего производства требовалось импортное оборудование что, в силу названных выше причин, стимулировало рост спроса на лизинг такого оборудования.

Вышеперечисленные тенденции поддерживали развитие лизинга в последующие годы, позволили этому инструменту получить достаточно широкое признание и занять соответствующее место в экономике.

Сложившаяся ситуация в сельском хозяйстве Хатлонской области вызвала масштабный спрос на лизинговое финансирование. Для лизинговых и кредитных организаций такая ситуация была особенно благоприятна, поскольку этот период характеризовался макроэкономической стабильностью: высокой рентабельностью заемщиков и относительно низким процентом неплатежей и дефолтов по ссудам. В связи с этим значительной конъюнктурной причиной развития лизинга с 2008 года по настоящее время объективно являются высокие темпы роста республиканской экономики.

Как было видно из опыта развития, лизинг и в мировой практике является инструментом преимущественно для малого и среднего бизнеса. Эту нишу лизинг занимает, прежде всего, в силу своей низкой рискованной природы.

По мнению ассоциации «Рослизинг», в последние годы именно низкорисковый характер лизинга, а не налоговые льготы, является фундаментальной причиной успешного развития этого инструмента в области. По этой же причине таджикские лизинговые предприятия, по примеру своих коллег в других странах, все более явно тяготеют к работе с предприятиями малого и среднего бизнеса.

Современная экономическая ситуация в области благоприятна для активного развития лизинга.

Исследованием установлено, что для Хатлонской области определены ряд приоритетных направлений развития сельского хозяйства, где доля производителей продукции превосходит удельный вес одноименной продукции других зон, подзон.

В приорите подобраны культуры и отрасли, адаптированные к данной зоне или подзоне и обладают высокой продуктивностью и эффективностью.

В этом плане для долинных районов Курган-Тюбинской зоны приоритетной отраслью считается хлопководство средневолокнистых, особенно тонковолокнистых сортов, где урожайность с единицы площади достигает до 50 ц., в этой зоне хлопководства благодаря применению хлопково-люцернового севооборота. Развито с молочное животноводство. Следовательно, в Курган-Тюбинской зоне молочное скотоводство является одной из приоритетных отраслей. В богарной зоне Хуросонского района выращивается виноград.

В Кулябской зоне приоритеты отличаются от Курган-Тюбинской, где они значительно разнообразнее. В долинных территориях приоритетом являются отрасли скотоводства, в предгорно – богарной зерновые хозяйства и садоводство, в горных - мясное скотоводство.

Отсюда сельскохозяйственные предприятия, дехканские (фермерские) хозяйства и хозяйства населения при лизинговой аренде учитывают собственные приоритеты. Например, предприятия всех форм хозяйствования Курган-Тюбинской зоны заключают лизинговые контракты с компаниями-лизингодателями на приобретение сельскохозяйственной техники используемой для возделывания хлопчатника и оборудования, необходимого в молочном скотоводстве. Здесь первая группа хозяйств на лизинговых условиях приобретают пахотные трактора (не все дехканские (фермерские) хозяйства и хозяйства населения), пропашные трактора, тракторные сеялки, культиваторы, хлопковые бороны, плуги, опрыскиватели, хлопкоуборочные и куракоуборочные машины и другие средства, необходимые для возделывания хлопчатника. Вторая группа хозяйств могут приобретать данный комплекс, оборудования для поения животных, очистки помещения, дойки коров, первичной переработки молока и т.д.

Сельскохозяйственные предприятия, дехканские (фермерские) хозяйства и хозяйства населения Кулябской зоны, возделывающие зерновые культуры на лизинговых условиях, в первую очередь,

приобретают зерновые сеялки, опрыскиватели, зерноуборочные комбайны и оборудование для очистки зерна. Эти предприятия могут использовать пахотную технику в качестве разовой аренды.

Подобный подбор при заключении контракта с лизингодателями с экономической точки зрения более адресной сельскохозяйственной техники, машины оборудования, оборудования для животноводческих ферм соответствует интересам приоритетов данной зоны.

Механизм лизинга позволяет удовлетворить потребности в технике и оборудовании вновь создаваемых, малых и средних сельскохозяйственных предприятий. Долголетний опыт использования лизингового механизма в инвестиционной деятельности многих стран мира позволил сделать вывод о его эффективности.

По нашему мнению, в Хатлонской области в рыночных отношениях со всеми их проблемами и трудностями, необходимо отметить именно позитивность лизингового механизма и поэтому целесообразно воспользоваться его возможностями и более эффективно внедрять его в сельскохозяйственную производственную деятельность.

В последние годы в исследуемой зоне на лизинговых условиях сельскохозяйственная техника с учетом приоритетного направления развития отраслей приобретается за счет иных источников. В настоящее время в Хатлонской области значительная часть техники на условиях лизинга приобретена за счет собственных средств хозяйств (табл. 1).

**Таблица 1.**

**Приобретение техники на основе лизинга за счет собственных средств хозяйствами Хатлонской области**

№	Наименование техники	Количество, ед.		Цена за единицу техники, сомони		Общая сумма, тыс. сомони	
		2015	2017	2015	2017	2015	2017
	Тракторы	62	72	115272	138372	7146,8	9962,7
	Зерноуборочные комбайны	2	16	504853	489000	1009,7	7824,7
	Косилки тракторные	6	25	16974	25100	1018,4	627,5
	Пресс-подборщики	6	10	72720	83200	436,3	727,2
	Тракторные прицепы	3	7	31855	37824	95,5	264,8
	Опрыскиватели	-	6	13030	28000	-	168,0
	Сеялки тракторные	2	10	18525	75000	37,0	750,0
	Плуги тракторные	29	8	5790	7400	167,9	429,2
	Культиваторы	1	3	323700	11900	32,7	35,7

*Источник: Годовые отчеты ГУП «Таджикагролизинг» за 2008-2016 гг.*

Приведенные данные свидетельствуют о существенном росте в последние годы объема приобретения техники за счет собственных средств хозяйств. В рассматриваемой области на условиях лизинга приобретено техники на сумму 20,8 млн. сомони или в 2,1 раза больше, чем в 2015 году. Рост объема приобретения не может служить фактором достаточного обеспечения сельскохозяйственных предприятий техникой и оборудованием.

Исследованием установлено, что объем приобретаемой техники на лизинговых условиях в отдельных районах исследуемой зоны имеют тенденцию роста. Примером могут послужить данные о количестве приобретенной техники на лизинговых условиях за счет собственных средств хозяйств Дангаринского района, что видно из нижеприведенной цифры.

**Таблица 2.**

**Приобретение техники на основе лизинга за счет собственных средств хозяйствами Дангаринского района**

Наименование техники	Количество, штук		Цена за единицу, сомони		Общая сумма, тыс. сомони	
	2015	2017	2015	2017	2015	2017
Тракторы	18	9	115272	138372	2074,9	1245,3

Зерноуборочные комбайны	-	3	-	520000	-	1560.0
Косилки тракторные	-	3	-	24690	-	74.0
Пресс-подборщики	-	1	-	83200	-	83.2
Сеялки тракторные	1	1	18525	101150	18.5	101.1
Плуги тракторные	7	6	6425	7043	44.9	42.2
Культиваторы	1	-	24531	-	24.5	-
Тракторные прицепы	1	-	21885	-	21.8	-

*Источник: Годовые отчеты РГУП «Таджикагролизинг» за 2008-2016 годы.*

Цифровые материалы таблицы 2 характеризуют уровень роста количества приобретаемой техники на лизинговых условиях за счет собственных средств хозяйств Дангаринского района. Так, в 2017 году хозяйствами анализируемого района был пополнен парк сельскохозяйственной техники на условиях лизинга на общую сумму 3,2 млн. сомони или на 840 тыс. сомони (35,9%) больше, нежели показатели 2015 года.

Необходимо отметить, что в Дангаринском районе одной из приоритетных отраслей является зерновое хозяйство. Следовательно, хозяйства этого района больше нуждаются в зерноуборочных комбайнах, зерновых сеялках, зерноуборочном оборудовании, оборудовании малых хранилищ, специальном транспорте.

Аналогичное положение просматривается в сельскохозяйственных предприятиях Дангаринского района, где техника приобретена на лизинговых условиях в объеме 90,0% дехканскими (фермерскими) хозяйствами.

Анализ современного состояния лизинга техники в сельском хозяйстве исследуемой области свидетельствуют о недостаточном уровне развития данной формы пополнения парка сельскохозяйственной техники сельских товаропроизводителей. Развитие лизингового кредитования ярко выражена на примере сельскохозяйственных предприятий с учетом уровня приоритета/специализации (табл. 3).

**Таблица 3.**

**Удельный вес лизинга техники с учетом специализации хозяйств Хатлонской области**

Уровень специализации хозяйств	2010			2018		
	Стоимость техники, - всего, тыс. сомони	в т.ч на лизинговых условиях тыс. сомони	Удельный вес техники на условиях лизинга, %	Стоимость техники - всего, тыс. сомони	в т.ч на условиях лизинга, тыс. сомони	Удельный вес техники на условиях лизинга, %
Зерновые	100638.7	825.8	0.82	289533.5	2234.9	0.77
Хлопководческие	628992,0	3578.3	0.56	1809584.2	9684.7	0.53
Овощеводческие	15783,0	110.1	0.70	44265.4	297.9	0.67
Бахчеводческие	16773	165.1	0.98	48255.4	440.9	0.91
Садоводческие	8376.5	110.1	1.31	23127.7	297.9	1.28
Виноградарские	8156.5	165.3	2.02	24927.7	416.9	1.67
Животноводческие	58705.9	550.5	0.93	168894.5	1489.9	0.88

*Источник: Статистические отчеты форма б-мех за 2010-2016 годы и отчеты РГУП «Таджикагролизинг» за 2008-2017 годы.*

Анализ данных таблицы 4 свидетельствуют о том, что стоимость удельного веса техники, приобретенной на лизинговых условиях в разрезе приоритетов (специализации) сельского хозяйства значительно варьируется. За 2015-2018 годы удельный вес техники, приобретенной на лизинговых условиях к общей стоимости техники составляет 0,56 - 2,02 и 0,53 - 1,67 % соответственно, т.е. весьма скромно. В 2018 году удельный вес техники, приобретенных на лизинговых условиях незначительно уменьшилось, что объясняется существенным ростом финансирования покупки техники по прямому кредитованию за счет всех источников.

Современная экономическая ситуация в области благоприятна для активного развития лизинга. Исследованием установлено, что для Хатлонской области определен ряд приоритетных направлений развития сельского хозяйства, где доля производителей продукции превосходит удельный вес одноименной продукции других зон, подзон.

В связи с усилением конкуренции растет и качество услуг лизинговых компаний. Это выражается в сокращении сроков подготовки лизинговых сделок, упрощении обеспечения сделок для лизингополучателя, предоставлении дополнительных услуг с целью индивидуального подхода к лизингополучателю.

Кроме этого, еще одной тенденцией развития лизинговых компаний, обусловленной усилением конкуренции стало движение в районы и хозяйства.

Действительно, одной из особенностей развития лизинга последних не скольких лет стала определенная передислокация бизнеса. Основная часть финансовых ресурсов расположена в столице республика, но при этом лизинговые сделки в большинстве своем осуществляются в других регионах, многие столичные компании открывают филиалы и представительства во многих районных и городах, и это позволяет им существенно приблизиться к потребителям лизинговых услуг, быть более мобильными и внимательными во взаимоотношениях со своими клиентами, работать на перспективу.

#### Литература

1. Бобоев Ш.К., Хуррамова М. Лизинг важный фактор инвестиционного развития сельского хозяйства Таджикистана // Известия ВУЗов Кыргызстана. - №6, 2017. - С. -92-94. ISSN 1694-7681
2. Газман В. П. Рынок лизинговых услуг – М.: Фонд «Правовая культура», 1999. – 376 с.
3. Гусаков Б., Сидирович Ю. Лизинг – катализатор экономического роста // финансы, 2001. - № 2. – С. 12 – 14
4. Исаев Р.В., Босенко Н.С. Совершенствование механизма поставок техники сельхоз товаропроизводителям // Механизация и электрификация сельского хозяйства, 2001. - №. 2/7. – С. 2-6
5. Кравченко В.Т. Проблемы формирования и развития регионального рынка материально – технических ресурсов // Экономика с/х перерабатывающих предприятий, 2001. - № 9. – С. 41 – 43
6. Лукасевич Н.Я. Анализ эффективности лизинговых операций // Финансы, 1997. - № 10
7. Мадаминов А.А. Эффективность использования инвестиции в дехканских (фермерских) хозяйствах – Душанбе // Кишоварз, 2015. - № 2 – С. 63 – 65
8. Нусратулина И.В., Фанисов Р.Ф. Агролизинг: методы анализа эффективности и поддержки // Вестник Казанского Университета, 2010. - № 3/184. – С. 23 – 28
9. Сахарчук В. Виды лизинговых операций // Хозяйство и право, 1998. - № 4. – С. 27
10. Семин А.Н., Шарапова В.М. Сравнительный анализ вариантов роста лизинговых платежей // Экономика с/х перерабатывающих предприятий, 2003. - № 6. – С. 34 – 36
11. Трофимов А. Проблемы технологической модернизации сельскохозяйственных организаций // АПК: экономика, управления, 2017. - № 2. – С. 27 – 35

#### АННОТАЦИЯ

#### САМТҶОИ АФЗАЛИЯТНОКИ СОҶАИ КИШОВАРЗӢ – РОҶИ МУКАММАЛГАРДОНӢ ВА РУШДИ ЛИЗИНГ

Дар мақола масъалаҳои асосии рушди соҳаи кишоварзии вилояти Хатлон ва сатҳи истифодабарии техника ва мошинотҳои кишоварзӣ тавассути хизматрасониҳои лизингӣ, мавриди омӯзиш ва таҳлили барасси қарор гирифта аст.

Муаллифони самтҳои афзалиятноки рушди баҳши аграрӣ ва муносибатҳои лизингиро дар кишвар, махсусан минтақаҳои Бохтар ва Кулоб муайяну мушаххс намудаанд.

#### ANNOTATION

#### PRIORITY DIRECTION OF AGRICULTURE – ROUTE TO IMPROVE AND DEVELOP LEASING

The article discusses and analyzes the main issues of the development of agriculture in the Khatlon region and the level of use of agricultural machinery and equipment through leasing services.

Авторы определили приоритетные направления для дальнейшего развития аграрного сектора и лизинговых отношений в стране в целом и в зонах Бохтар и Куляб в частности.

**Key words:** *priority directions of agriculture, the priorities of the two zones, purchase of equipment based on leasing, specialization of farms, improvement and development of leasing.*